

Identificativo ONSAI 1053591

Dati anagrafici

Provincia esecuzione lavori
Pordenone

Data pubblicazione
24/12/2024

Termine per la partecipazione
05/02/2025

Giorni presentazione offerta
43

CIG
B4F41A19B1

CUP
J16F22000430006

CUI

Centrale unica committenza

Stazione appaltante
Comune di Pasiano di Pordenone

Tipo Stazione appaltante
Comuni

Referente Stazione appaltante

Arch. Cinzia Terrida E-mail: lavoripubblici@comune.pasiano.pn.it

Oggetto

Procedura aperta, ex art. 71, D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura, aventi ad oggetto lo svolgimento delle seguenti attività: progettazione di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'Opera 02-2023. Intervento di mitigazione del rischio sismico (IR almeno 0,8) ed efficientamento energetico della Scuola dell'infanzia M. Lodi e primaria D. Alighieri.

Classe importo
>= 215.000 Euro

Procedura scelta contraente
Procedura aperta

Criterio aggiudicazione
Offerta economicamente più vantaggiosa

Tipo servizio
Servizi SAI

Prestazione principale
Progettazione

Destinazione funzionale
Sanità, istruzione, ricerca

Tipo intervento
Rinnovo beni esistenti

Corrispettivo

Descrizione
Importo complessivo comprese opzioni

Importo servizi
570.891,86

Descrizione
Progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza ecc.

Importo servizi
296.713,83

Descrizione
Spese e oneri accessori (percentuale forfettaria 24,56%)

Importo servizi
72.872,92

Descrizione
Prestazioni e servizi integrativi (spese ed oneri accessori compresi)

Importo servizi
6.000,00

Descrizione
Modifica - Opzionale

Importo servizi
195.305,11

Check list - Criticità con sintesi normativa

7) Il calcolo dell'importo a base di gara NON è corretto

L'art. 8 comma 2 del D. Lgs n. 36/2023, sancisce che *"la pubblica amministrazione garantisce comunque l'applicazione del principio dell'equo compenso" così come prescritto dalla Legge 49/2023.*

L'art. 41 comma 15 del D. Lgs n. 36/2023, per il calcolo dell'importo dei corrispettivi da porre a base di gara negli affidamenti di Servizi di Architettura e Ingegneria, rende poi obbligatorio, per le stazioni appaltanti, il ricorso al cosiddetto "decreto parametri" (oggi il DM 17/06/2016) specificando: ***"I predetti corrispettivi sono utilizzati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento."***

Il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, la cui applicazione è prescritta dall'art. 41 comma 15 del Codice, fornisce indicazioni precise per l'elaborazione del calcolo dell'importo da porre a base di gara per l'affidamento di Servizi di architettura e ingegneria ed inoltre, all'art. 8, prevede che ***"gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera."***

Da notare anche le indicazioni dell'art. 41 comma 5 del D. Lgs. 36/2023: *"La stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso."*

Inoltre il comma 4 del medesimo art. 14 prevede che, nell'individuazione dell'importo a base di gara, il calcolo debba tenere conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara.

L'Allegato I.13 al D. Lgs n. 36/2023 *"disciplina le modalità di determinazione dei corrispettivi dovuti per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, determinati, mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 174 del 27 luglio 2016 (di seguito «decreto ministeriale 17 giugno 2016»), alle disposizioni di cui all'articolo 41 del codice. Per la determinazione delle ulteriori prestazioni professionali si applica il decreto ministeriale 17 giugno 2016."*