

Venerdì 27 settembre 2024

CONVEGNO DI STUDI E DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

LA REGOLARIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE

NUOVI PRINCIPI E NUOVE REGOLE PER L'EDILIZIA (LA RIFORMA DEL TESTO UNICO DOPO LA LEGGE 105/2024 (C.D. DECRETO "SALVA CASA"))

14.30. Apertura del convegno

Marco Pagani Presidente Ordine APPC TV

Bruno Lorenzon Presidente Collegio dei geometri

14.45. Introduzione e coordinamento dei lavori:

Bruno Barel founding partner BM&A studio legale associato

15.00. Analisi delle nuove disposizioni: principi, regole, procedure di regolarizzazione e sanatoria. Rischi e opportunità per i professionisti tecnici

Il principio di invarianza funzionale.

La nuova disciplina dei mutamenti di destinazione d'uso

Emilio Caucci BM&A

L'espansione dell'attività libera. Il recupero dei sottotetti

Marco Boschiero BM&A

L'estensione del regime delle tolleranze per il passato (sanatoria ex lege) e la moltiplicazione dei procedimenti di regolarizzazione e sanatoria

Andrea Alban Dirigente Edilizia, Comune di Verona

Francesco Foltran BM&A

Lo stato legittimo degli immobili e il suo accertamento

Mario Panzarino BM&A

Giovanni Uderzo BM&A

16.30. Effetti civili. Incidenza della nuova disciplina sulla commercializzazione dei beni immobili

Paolo Talice Notaio in Treviso

Effetti fiscali e catastali

Federica Bardini BM&A

Effetti penali

magistrato, in fase di definizione

17.30. Tavola rotonda: le ricadute operative e i primi problemi interpretativi e applicativi sorti in alcuni Comuni del Veneto

Andrea Alban Dirigente Edilizia, Comune di Verona

Federico Pugina Dirigente Edilizia, Comune di Padova

Emanuele Paolo Ferronato Dirigente Sportello Unico Edilizia, Venezia

Roberto Bonaventura Dirigente Territorio, Comune di Treviso

18.30. Conclusioni