



INDIVIDUAZIONE AMBITI

LA CITTÀ CHE VORREI
manifesti per la città
concorso di idee

Il Circoscrizione: Altipiano Est
EX CENTRALE ENEL
Trieste, Campo Romano, loc. Villa Opicina



L'ex centrale dell'ENEL è dismessa; si trova in località Opicina – Campo Romano.

La proprietà è dell'ENEL.

La superficie del lotto è di 21.350 mq

La destinazione del PRGC è di: 'Sistema delle attrezzature e degli spazi collettivi – S6 – servizi tecnologici'.

L'edificio principale è composto da una pregevole architettura progettata da Arduino Berlam e realizzata tra il 1921 ed il 1929.

Si tratta di bene di interesse pubblico sottoposto a vincolo idrogeologico.

SCHEDA AMBITO N.1

LA CITTÀ CHE VORREI

manifesti per la città
concorso di idee

V Circoscrizione: Barriera Vecchia, San Giacomo
GASOMETRO DI BROLETTO
Via Bartolomeo D'Alviano



Edificio a pianta circolare realizzato nel 1901 come principale deposito per l'uso del gas naturale nelle case e nell'industria.

Chiuso nel 1952.

Proprietà pubblica.

Superficie del lotto di pertinenza: circa 8.300 mq

Destinazione di PRG: 'Zona S2 – attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura'

Confina con un'altra Zona S2 ed una più vasta Zona S6.

L'area è soggetta a vincolo monumentale e vincolo Aree inquinate individuate dalla Regione "SIQUI".

SCHEDA AMBITO N.2

LA CITTÀ CHE VORREI

manifesti per la città
concorso di idee

IV Circoscrizione: Citta Nuova, Barriera Nuova, San Vito, Cittavecchia
EX MENSA DELLA FABBRICA MACCHINE
Via Carli



Edificio su più livelli dismesso ed in stato di completo degrado, accessibile da Via Carli e circondato da area verde abbandonata.

Proprietà pubblica.

Lotto di circa 4.750 mq

Destinazione del PRGC: 'zona BO1 – città degli oggetti 1, con destinazione residenziale, artigianale, alberghiera, direzionale, commerciale, parcheggi, agriturismo, servizi collettivi'.

L'area è soggetta a vincolo monumentale.

Si tratta di un importante edificio per la sua composizione architettonica, realizzato su progetto dell'arch. Marcello D'Olivo.

SCHEDA AMBITO N.3

LA CITTÀ CHE VORREI

manifesti per la città
concorso di idee

IV Circoscrizione: Citta Nuova, Barriera Nuova, San Vito, Cittavecchia
EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO ed EX MUSEO DEL MARE
Via Campo Marzio



Si tratta di edifici e di aree di proprietà pubblica a destinazione di PRGC: 'aree della grande trasformazione'.

Con l'edificio dell'ex Lazzaretto ed ex Museo del Mare sottoposto a vincolo monumentale.

L'estensione totale dell'area è di 25.330 mq e tutti gli edifici sono dismessi.

SCHEDA AMBITO N.4

LA CITTÀ CHE VORREI

manifesti per la città
concorso di idee

VII Circoscrizione: Servola, Chiarbola, Valmaura, Borgo S. Sergio
EX SEDE IRFOP
Via Valmaura n. 7



Si tratta di una grande area dismessa posizionata vicino allo svincolo dello stadio di calcio.
L'area è dismessa e costituita da edifici e spazi aperti.
Nel 2019 'Il Piccolo' riportava la previsione di costruire una "Cittadella della Salute"... progetto che non è stato in seguito confermato.
La proprietà dovrebbe essere pubblica.
La superficie del lotto di circa 3 ha.
La destinazione del PRG è S2 'sistema delle attrezzature e degli spazi collettivi'
Tutt'attorno ci sono altre aree destinate a 'Servizi' (S3, S4, S5...)
Non ci dovrebbero essere vincoli particolari.
Il progetto originale è dell'arch. Umberto Nordio.

SCHEDA AMBITO N.5

LA CITTÀ CHE VORREI

manifesti per la città
concorso di idee

IV Circoscrizione: Citta Nuova, Barriera Nuova, San Vito, Cittavecchia
PIAZZA DUCA DEGLI ABRUZZI
Via Cavour



Si tratta di una pubblica piazza sulla quale si affacciano in senso orario: la Capitaneria di Porto (ex Idroscalo), il Teatro Miela, gli uffici della Regione FVG, la sede della direzione delle Assicurazioni Generali, il Palazzo Aldes progettato da Arduino Berlam e sede delle Generali. Inoltre, la piazza si trova a pochi passi dal Canal Grande e dall'apertura delle Rive sul Golfo.

La piazza attualmente, come molte altre in città, è lasciata in parte a parcheggio custodito in parte Incustodito delle motociclette degli impiegati delle Generali e funge da rotatoria tra il Corso Cavour ed i parcheggi.

Il PRGC non dà una destinazione ma la configura come strada, al pari della zona antistante il Teatro e lo slargo situato tra il retro del Teatro ed il fianco del Magazzino delle Idee.

SCHEDA AMBITO N.6

LA CITTÀ CHE VORREI

manifesti per la città
concorso di idee

IV Circoscrizione: Citta Nuova, Barriera Nuova, San Vito, Cittavecchia
EX SALA TRIPCOVICH
Piazza della Liberta



Si tratta dell'area pubblica che si è liberata dopo la recente demolizione della Sala Tripovich; l'area si prospetta davanti all'edificio dell'ex Silos e delle porte storiche che conducono al porto vecchio.

Lo slargo fa parte del complesso di Piazza della Libertà che di recente ha subito delle opere di allargamento della viabilità carraia e per il parcheggio degli autobus.

SCHEDA AMBITO N.7

LA CITTÀ CHE VORREI

manifesti per la città
concorso di idee