

## AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

CENTRALE DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI CORDENONS, FONTANAFREDDA, PORCIA,  
ROVEREDO IN PIANO, SAN QUIRINO, ZOPPOLA

COMUNE CAPOFILIA DI PORCIA

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA

AVVIA

UN'INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI PROFESSIONISTI DA INVITARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI UNA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PORCIA.

Premesso che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di redazione di una variante al Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.);

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 16, comma 4, lettera b.3.1), della convenzione della Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo, Rep. A.P. Porcia n. 8/2016, e smi, il Responsabile della struttura organizzativa operante come Centrale unica di committenza svolge gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, in particolare la pubblicazione dell'avviso e successivo invio degli inviti nelle procedure negoziate;
- l'Amministrazione intende indire una procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento del servizio di redazione di una variante al Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.).

### 1. STAZIONE APPALTANTE

Centrale di Committenza tra i Comuni di Cordenons, Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano, San Quirino e Zoppola – codice CFAVCP – 00010A2

La gara è indetta in nome e per conto del Comune di Porcia.

Indirizzo: Via De' Pellegrini n. 4 – 33080 Porcia (PN)

Punti di contatto:

Responsabile Centrale di Committenza: dott.ssa Lucia Tomasi – tel. 0434 596918 – indirizzo PEC: [comune.porcia@certgov.fvg.it](mailto:comune.porcia@certgov.fvg.it)

Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.porcia.pn.it>

Profilo internet del Committente: <http://www.comune.porcia.pn.it>

Responsabile unico del procedimento: arch. Flavia Canderan – tel. 0434/596960 – indirizzo mail: [flavia.canderan@comune.porcia.pn.it](mailto:flavia.canderan@comune.porcia.pn.it)

### 2. FINALITÀ DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato alla ricezione di manifestazioni d'interesse da parte dei soggetti in possesso dei requisiti di seguito specificati, tra i quali individuare i **cinque** operatori economici di comprovata esperienza da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016. Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice).

Il presente avviso è volto esclusivamente alla ricezione ed acquisizione di manifestazioni di interesse; pertanto in questa fase, non è indetta alcuna procedura di affidamento del servizio, non sono previste graduatorie o attribuzioni di punteggi. La presente indagine esplorativa non costituisce, né può essere interpretata, come invito a proporre offerta, ovvero come bando ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 50/2016 (Codice degli appalti), né come invito ai sensi dell'art. 75 del medesimo Decreto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dare seguito alla presente indagine, senza necessità di motivazione e/o di risarcimento alcuno a chi dovesse rispondere a quanto in oggetto.

Città di Porcia

Prot. 0022229 / P

Data 02/09/2016 12:51:46

Il Comune si riserva inoltre la possibilità di non procedere, qualora sopravvengano motivi di pubblico interesse contrastanti con l'esecuzione del servizio in argomento.

Nell'affidamento dei servizi di che trattasi la Stazione Appaltante rispetta, ai sensi dell'art. 30 del Codice, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, con le modalità indicate nel Codice medesimo.

### **3. OGGETTO E CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO**

Il servizio ha per oggetto la redazione di una variante generale al vigente P.R.G.C., al fine di adeguare il piano all'attuale realtà socio-economica, analizzando le domande presentate dai cittadini e le esigenze manifestate dall'Amministrazione comunale, nonché attuando una revisione della zonizzazione esistente e delle norme tecniche di attuazione, anche al fine di adeguarle alle nuove disposizioni legislative. Nel servizio non è compresa la redazione della Valutazione Ambientale Strategica.

Il servizio comprende altresì l'effettuazione di rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia, applicati ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo, e redazione di relazione geologica.

Si rende da subito noto che lo strumento urbanistico dovrà essere restituito in formato shapefile (shp), georeferenziato e corretto secondo regole semantiche e topologiche per l'editing (software e hardware).

### **4. VALORE DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

Il valore complessivo stimato del servizio è pari ad Euro 97.360,81 (Cassa Nazionale e Iva escluse).

### **5. SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti di cui all' art. 46, comma 1, lettere a), b), c), d), e), ed f) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Le società di ingegneria e le società di professionisti dovranno possedere i requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del DPR 207/2010.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società d'ingegneria dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 256 del Regolamento 207/2010.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi si applica quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

Nell'ambito degli operatori economici suindicati deve essere presente, e indicato nominativamente, ai fini della redazione della relazione geologica, un geologo, iscritto al relativo Ordine/Albo professionale; il geologo può far parte di un'associazione temporanea, ovvero essere socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria.

**Subappalto:** l'espletamento del servizio non è subappaltabile, fatto salvo quanto previsto all'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016.

### **6. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

#### **a. Requisiti di carattere generale**

Non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs 50/2016.

Il legale rappresentante (società/consorzio/studio associato di professionisti, di ingegneria..) dichiarerà di essere personalmente a conoscenza che a carico dei soggetti sotto indicati non sussistono le fattispecie di esclusione indicate nell'articolo 80, comma 1, comma 2 e comma 5 lettera l) del D.lgs. 50/2016:

- per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico;
- per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico;
- per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;
- per ogni altro tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci. N.B. pertanto tutti i membri del consiglio di amministrazione e del collegio sindacale.
- soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la richiesta di invito a partecipare alla gara (art. 80, comma 3, secondo e ultimo periodo, del D.Lgs 50/2016)

[N.B. Per soggetti cessati s'intende anche coloro che hanno rivestito le suddette cariche in Imprese che si siano fuse o che siano state conferite nella società concorrente o abbiano ceduto l'azienda o un ramo d'azienda alla società concorrente. In caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, si considerano cessati dalla carica anche i legali rappresentanti, direttori tecnici e amministratori che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse nell'ultimo anno

ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo ed amministratori e direttori tecnici operanti presso società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la pubblicazione dell'Avviso].

- soggetti titolari di poteri institori ex art. 2203 del c.c.;
- procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.

#### Avvertenze

Al fine di permettere alla stazione appaltante la verifica delle dichiarazioni rese, il concorrente indicherà nell'allegato 1 i dati identificativi delle persone sopra indicate: nome, cognome, luogo, data di nascita, qualifica e codice fiscale.

Resta la possibilità da parte dei singoli soggetti sopraccitati di rendere singolarmente le dichiarazioni previste dall'art. 80, comma 1, comma 2, comma 5, lettera l) del D.Lgs 50/2016.

#### **b. Irregolarità fiscali e contributive**

- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

#### **c. Requisiti di ordine professionale**

Il servizio dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

### **7. PROCEDURA DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

- 1) Tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute, il R.U.P. individuerà, sulla base dei curricula pervenuti (da cui si evinca l'esperienza maturata negli ultimi dieci anni, in relazione all'oggetto e importo della presente indagine di mercato), un numero di candidati superiore o uguale a due volte rispetto a quelli che verranno invitati (ovvero maggiore o uguale a 10).
- 2) L'Amministrazione individuerà i cinque professionisti da invitare alla procedura negoziata, mediante estrazione pubblica tra i suddetti candidati, così come individuati dal RUP (vedi punto 1).
- 3) Almeno 3 (tre) giorni prima dell'estrazione, sarà inoltrata ai professionisti individuati dal RUP, una PEC con la data del sorteggio pubblico, il numero assegnato per l'estrazione e l'invito ad assistere alle operazioni.

L'Amministrazione potrà altresì procedere anche in presenza di una sola istanza, purché idonea. In quest'ultimo caso sarà cura del Responsabile del Procedimento reperire operatori economici sino al raggiungimento del numero minimo di cinque da invitare alla fase successiva della procedura.

### **8. CONTENUTO, TERMINE E MODALITÀ D'INVIO DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

#### **a. Contenuto delle manifestazioni di interesse.**

I partecipanti dovranno trasmettere al Comune Capofila di Porcia della Centrale di Committenza:

- 1) Manifestazione di interesse, redatta secondo l'allegato 1 al presente avviso, sottoscritta dal/i dichiarante/i (redatta in lingua italiana e contenente i dati identificativi del soggetto partecipante, la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, e di idoneità professionale (iscrizione agli ordini professionali) e l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata al quale ricevere tutte le comunicazioni relative al procedimento), accompagnata da una copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i.
- 2) Curriculum Vitae del/i professionista/i, debitamente sottoscritto/i dal candidato/i, contenente, in particolare: un elenco delle prestazioni effettuate negli ultimi dieci anni dalle quali desumere l'esperienza professionale adeguata alla tipologia e all'importo del servizio in argomento, in particolare in materia urbanistica e di pianificazione territoriale, di redazione di PRGC e piani particolareggiati per Comuni con un numero di abitanti pari a superiore a 15.000.

La firma deve corrispondere a quella apposta sul documento di identità. La sottoscrizione può essere apposta con modalità di firma digitale ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale.

Al fine della predisposizione della manifestazione di interesse è possibile utilizzare il modello - [allegato 1 manifestazione di interesse](#) - allegato al presente avviso.

In caso di raggruppamenti temporanei:

- la posta elettronica certificata presso la quale ricevere tutte le comunicazioni relative al procedimento deve essere quella del soggetto Mandatario;
- la manifestazione di interesse dovrà essere resa da tutti i soggetti raggruppati;
- si richiede di allegare il curriculum vitae di tutti i soggetti che partecipano al raggruppamento.

E' fatto espresso divieto, al professionista, di partecipare alla presente indagine di mercato, sia singolarmente sia come componente di un raggruppamento di professionisti, consorzio o società di professionisti, ovvero, contemporaneamente, a più di un raggruppamento.

Le eventuali candidature che siano già state trasmesse alla stazione appaltante prima della pubblicazione del presente avviso, non verranno prese in considerazione. Si invitano, pertanto, i professionisti che avessero già inoltrato in precedenza il proprio curriculum vitae, a presentare la propria candidatura sulla base di quanto previsto nel presente avviso.

#### **b. Modalità di invio delle manifestazioni di interesse**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate esclusivamente via posta elettronica certificata al seguente indirizzo:

**comune.porca@certgov.fvg.it**

Le manifestazioni di interesse consisteranno in un messaggio PEC il cui oggetto dovrà recare la dicitura "**Manifestazione di interesse per il servizio di redazione della variante generale al vigente P.R.G.C.**". Il messaggio dovrà recare l'indicazione del mittente (ragione sociale e sede) e dovrà contenere, in allegato, la documentazione di cui al precedente punto 8, lettera a).

#### **c. Termine di invio delle manifestazioni di interesse.**

**Le manifestazioni di interesse non potranno comunque pervenire, a pena di irricevibilità, oltre le ore 12.30 del giorno 22 settembre 2016.**

Il termine indicato è perentorio e tassativo. Farà fede esclusivamente la risultanza di protocollo informatico della Amministrazione aggiudicatrice. In nessun caso si riceveranno manifestazioni di interesse che non risultino pervenute entro il termine fissato, anche se sostitutive o aggiuntive di altre già pervenute, e/o sulle quali non sia stato chiaramente indicato l'oggetto. Il recapito del messaggio PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile. La Centrale di Committenza si riserva la facoltà di non procedere con l'invio delle lettere di invito qualora nessuna candidatura dovesse risultare soddisfacente.

### **9. TRASPARENZA**

Tutti gli atti inerenti alla presente procedura saranno pubblicati nel sito internet del Comune di Porcia, sezione Amministrazione trasparente / bandi di gara e contratti.

### **10. TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del d.lgs. 196/2003 (Codice Privacy) si informa che:

I dati forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003 esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della citata Legge. Il titolare del trattamento è il Comune di Porcia in qualità di Comune Capofila della centrale di Committenza tra i Comuni di Cordenons, Fontanafredda, Porcia, Roveredo in Piano, San Quirino, Zoppola. Il responsabile del trattamento è il Responsabile della Centrale di Committenza.

## **11. PUBBLICITA' DELL'AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per 20 giorni naturali consecutivi sul sito istituzionale dell'Ente nelle sezioni di seguito indicate:

- Albo Pretorio on line;
- Appalti Gare, Incarichi e Contratti;
- Amministrazione trasparente / bandi di gara e contratti;
- Sito del Ministero delle Infrastrutture.

Il presente avviso viene trasmesso a:

- a) Ordine degli Architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di Pordenone;
- b) Ordine Ingegneri della Provincia di Pordenone.

Porcia, 2 settembre 2016

**Il Responsabile Centrale di Committenza tra i  
Comuni di Cordenons, Fontanafredda, Porcia,  
Roveredo in Piano, San Quirino, Zoppola**  
dott.ssa Lucia Tomasi

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale